

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** 1 Kindlustusmaakler OÜ

**registrikood:** 12768350

**tänava/talu nimi,** Akadeemia tee 21/6

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 12618

**telefon:** +372 6418833

**e-posti aadress:** info@1kindlustus.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Kasutusrent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

1 Kindlustusmaakler OÜ turustas klientidele 2018.a. kindlustustooteid ca 350 tuhande euro eest, mis on alustamisest kolme täisaastalise tegevuse juures tunnustuseks meie meeskonnale.

2018.a. peamiseks eesmärkideks olid kliendibaasi suurendamine ja käibe kasvatamine. Samuti investeringud tarkvara süsteemidesse ja nende hooldamisse.

2019.a. peamiseks eesmärkideks on ettevõtte kasvu jätkamine nii klientide kui käibe osas. Klientidele ja koostööpartneritele uute kindlustustoodete pakkumine. Samuti soovime laiendada olemasolevate klientide kindlustuslepingute portfelli ning leida uusi väljundeid kindlustustoodete turustamiseks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 652	16 267	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>25 652</b>	<b>16 267</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	577	0	3
Immateriaalsed põhivarad	1 129	1 255	4
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>1 706</b>	<b>1 255</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>27 358</b>	<b>17 522</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	405	0	5
Võlad ja ettemaksud	15 150	10 177	2;7
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>15 555</b>	<b>10 177</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	234	0	5
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>234</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>15 789</b>	<b>10 177</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 395	559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 424	4 036	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>11 569</b>	<b>7 345</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>27 358</b>	<b>17 522</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	44 120	29 027	9
Mitmesugused tegevuskulud	-16 464	-14 154	
Tööjõukulud	-18 739	-10 044	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-363	-140	3;4
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>8 554</b>	<b>4 689</b>	
Intressikulud	-330	-103	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>8 224</b>	<b>4 586</b>	
Tulumaks	-800	-550	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>7 424</b>	<b>4 036</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

1 Kindlustusmaakler OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

### Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutitarkvara	10
Muu materiaalne põhivara	2

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	125	27
Erisoodustuse tulumaks	-2	0
Sotsiaalmaks	1 272	594
Kohustuslik kogumispension	34	12
Töötuskindlustusmaksed	49	15
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 478</b>	<b>648</b>

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
Ostud ja parendused	814	814
Muud ostud ja parendused	814	814
Amortisatsioonikulu	-237	-237
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus	814	814
Akumuleeritud kulum	-237	-237
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>577</b>	<b>577</b>

## Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
<b>31.12.2016</b>		
Soetusmaksumus	1 550	1 550
Akumuleeritud kulum	-155	-155
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 395</b>	<b>1 395</b>
Amortisatsioonikulu	-140	-140
<b>31.12.2017</b>		
Soetusmaksumus	1 550	1 550
Akumuleeritud kulum	-295	-295
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 255</b>	<b>1 255</b>
Amortisatsioonikulu	-126	-126
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus	1 550	1 550
Akumuleeritud kulum	-421	-421
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 129</b>	<b>1 129</b>

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirent	639	405	234	2020
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>639</b>	<b>405</b>	<b>234</b>	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Muud materiaalsed põhivarad	577	0
<b>Kokku</b>	<b>577</b>	<b>0</b>

## Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	2 403	2 833
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	2 035	2 403
1-5 aasta jooksul	13 275	15 310

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 497	12 497	
Võlad töövõtjatele	1 037	1 037	
Maksuvõlad	1 478	1 478	2
Muud võlad	8	8	
Muud viitvõlad	8	8	
Saadud ettemaksed	130	130	
Muud saadud ettemaksed	130	130	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>15 150</b>	<b>15 150</b>	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 816	8 816	
Võlad töövõtjatele	374	374	
Maksuvõlad	648	648	2
Muud võlad	8	8	
Muud viitvõlad	8	8	
Saadud ettemaksed	331	331	
Muud saadud ettemaksed	331	331	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>10 177</b>	<b>10 177</b>	

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 120	29 027
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>44 120</b>	<b>29 027</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>44 120</b>	<b>29 027</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusagentide ja vahendajate tegevus	40 513	28 795
Muud teenused	3 607	232
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>44 120</b>	<b>29 027</b>

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	12 329	6 583
Sotsiaalmaksud	6 410	3 461
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>18 739</b>	<b>10 044</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Ettevõttes töötas aruandeperioodi lõpus kaks osalise tööajaga töötajat.

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	518

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017
Arvestatud tasu	6 128	3 909

Ettevõtte juhatajale ei ole muid olulisi soodustusi ega hüvitisi ette nähtud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.01.2019

**1 Kindlustusmaakler OÜ (registrikood: 12768350) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK NUKK	Juhatuse liige	30.01.2019

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 424
<b>Kokku</b>	<b>8 819</b>
Jaotamine	
Dividendideks	4 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 624
<b>Kokku</b>	<b>7 424</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 424
<b>Kokku</b>	<b>8 819</b>
Jaotamine	
Dividendideks	4 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 624
<b>Kokku</b>	<b>7 424</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	40513	91.82%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Johanson	37207092788	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1225 EUR (Lihtomand)
Erik Nukk	37909255719	Eesti	1275 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6418833
E-posti aadress	info@1kindlustus.ee