

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** 1 Kindlustusmaakler OÜ

**registrikood:** 12768350

**tänava/talu nimi,** Akadeemia tee 21/6

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 12618

**telefon:** +372 6418833

**e-posti aadress:** info@1kindlustus.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 4 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 6 Müügitulu</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 7 Kasutusrent</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 8 Osakapital</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 9 Tööjõukulud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 10 Seotud osapooled</b>	<b>10</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>11</b>

## Tegevusaruanne

1 Kindlustusmaakler OÜ vormistas klientidele 2017.a. kindlustuslepinguid 241 tuhande euro väärtuses, mis on alustamisest kahe täisaastalise tegevuse juures tunnustuseks meie väikesele meeskonnale.

2017.a. peamiseks eesmärgiks oli kliendibaasi suurendamine ja käibe kasvatamine. Samuti investeeritud tarkvara süsteemidesse ja nende hooldamisse.

2018.a. peamiseks eesmärgiks on kasvu jätkamine nii klientide kui ka käibe osas. Klientidele ja koostööpartneritele uute ideede pakkumine. Samuti soovime laiendada olemasolevate klientidele kindlustustoodete valikut ning leida uusi võimalusi ristturunduseks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 267	11 557	
Nõuded ja ettemaksud	0	1 510	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>16 267</b>	<b>13 067</b>	
Põhivarad			
Immateriaalsed põhivarad	1 255	1 395	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>1 255</b>	<b>1 395</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>17 522</b>	<b>14 462</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	10 177	8 953	4, 5
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>10 177</b>	<b>8 953</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>10 177</b>	<b>8 953</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	559	94	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 036	2 915	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>7 345</b>	<b>5 509</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>17 522</b>	<b>14 462</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	29 027	18 174	6
Mitmesugused tegevuskulud	-14 154	-12 502	
Tööjõukulud	-10 044	-2 602	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-140	-155	3
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>4 689</b>	<b>2 915</b>	
Intressikulud	-103	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>4 586</b>	<b>2 915</b>	
Tulumaks	-550	0	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>4 036</b>	<b>2 915</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

1 Kindlustusmaakler OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

### Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutitarkvara	10

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 400	1 400
Ostjatelt laekumata arved	1 400	1 400
Ettemaksud	110	110
Tulevaste perioodide kulud	110	110
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>1 510</b>	<b>1 510</b>

## Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
<b>31.12.2015</b>		
Soetusmaksumus	1 550	1 550
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 550</b>	<b>1 550</b>
Amortisatsioonikulu	-155	-155
<b>31.12.2016</b>		
Soetusmaksumus	1 550	1 550
Akumuleeritud kulum	-155	-155
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 395</b>	<b>1 395</b>
Amortisatsioonikulu	-140	-140
<b>31.12.2017</b>		
Soetusmaksumus	1 550	1 550
Akumuleeritud kulum	-295	-295
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 255</b>	<b>1 255</b>

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 816	8 816	
Võlad töövõtjatele	374	374	
Maksuvõlad	648	648	5
Muud võlad	8	8	
Muud viitvõlad	8	8	
Saadud ettemaksed	331	331	
Muud saadud ettemaksed	331	331	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>10 177</b>	<b>10 177</b>	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 610	7 610	
Võlad töövõtjatele	391	391	
Maksuvõlad	492	492	5
Muud võlad	8	8	
Muud viitvõlad	8	8	
Saadud ettemaksed	452	452	
Tulevaste perioodide tulud	452	452	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>8 953</b>	<b>8 953</b>	

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	27	5
Sotsiaalmaks	594	471
Kohustuslik kogumispension	12	4
Töötuskindlustusmaksed	15	12
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>648</b>	<b>492</b>

Kõikide maksude tasumise tähtaeg on pärast aruandekuupäeva.

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 027	18 174
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>29 027</b>	<b>18 174</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>29 027</b>	<b>18 174</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusagentide ja vahendajate tegevus	28 795	15 916
Muud teenused	232	2 258
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>29 027</b>	<b>18 174</b>

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	2 833	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	2 403	0
1-5 aasta jooksul	15 310	0

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 583	1 485
Sotsiaalmaksud	3 461	1 117
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>10 044</b>	<b>2 602</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Ettevõttes töötas aruandeperioodi lõpus kaks osalise tööajaga töötajat.

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016
Arvestatud tasu	3 909	1 071

Ettevõtte juhatajale ei ole muid olulisi soodustusi ega hüvitisi ette nähtud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2018

**1 Kindlustusmaakler OÜ (registrikood: 12768350) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK NUKK	Juhatuse liige	08.03.2018

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 036
<b>Kokku</b>	<b>4 595</b>
Jaotamine	
Dividendideks	3 200
<b>Kokku</b>	<b>3 200</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	28795	99.20%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Nukk	37909255719	Eesti	1275 EUR (Lihtomand)
Hegle Sarapuu	47907140299	Eesti	1225 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6418833
E-posti aadress	info@1kindlustus.ee